

Driftsbudget for afdeling 411, A/B Beyers Bakke

Budget 2017

Beliggenhed:

Konsul Beyers Allé
4300 Holbæk

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB

POSTBOKS 49

ELMEVEJ 4

4450 JYDERUP

TLF.NR. 59 27 69 96

Ibrugtagningsår:

2004

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	40	3.540,0
Erhverv		
Carporte		
Fælleslokale		
	40	3.540,0
	40	3.540,0

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M ² -leje lejligheder	704	0	704	0

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Afsnit</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
5	2	61,0	1	3.507	0	3.507
1	2	64,0	2	3.910	0	3.910
4	2	67,0	2	3.910	0	3.910
1	2	72,0	3	4.207	0	4.207
1	3	77,0	4	4.751	0	4.751
3	3	82,0	4	4.751	0	4.751
1	3	87,0	5	5.085	0	5.085
1	3	89,0	6	5.428	0	5.428
4	3	93,0	6	5.428	0	5.428
1	3	100,0	8	5.849	0	5.849
1	3	103,0	10	6.246	0	6.246
4	3	107,0	10	6.246	0	6.246
1	4	93,0	7	5.628	0	5.628
3	4	97,0	7	5.628	0	5.628
1	4	98,0	9	5.995	0	5.995
4	4	103,0	9	5.995	0	5.995
1	4	105,0	11	6.398	0	6.398
3	4	110,0	11	6.398	0	6.398

I alt 2.492.148 2.492.148

Vedtaget på generalforsamlingen den

	<u>Regnskab</u> 2015 (1000 kr.)	<u>Budget</u> 2015 (1000 kr.)	<u>Budget</u> 2016 (1000 kr.)	<u>Budget</u> 2017 (1000 kr.)
Boligafgifter	2.492	2.492	2.492	2.492
Andre driftsindtægter	0			
Indtægter	2.492	2.492	2.492	2.492
Ejendomsskat og forsikring	56	53	56	57
Forbrugsafgifter	118	116	125	125
Renholdelse	71	70	70	72
Vedligeholdelse, løbende	42	35	35	38
Vedligeholdelse, genopretning og renovering	58	0	0	0
Administrationsomkostninger	125	120	124	127
Øvrige foreningsomkostninger	16	10	10	16
Andre driftsomkostninger	1	0	0	0
Af- og nedskrivninger	0	0	0	0
Omkostninger	487	404	420	435
Resultat før finansielle poster	2.005	2.088	2.072	2.057
Finansielle indtægter	13	42	20	20
Finansielle omkostninger	-1.320	-1.400	-1.390	-1.107
Finansielle poster	-1.307	-1.358	-1.370	-1.087
Resultat før skat	698	730	702	970
Skat af årets resultat				
Årets resultat	698	730	702	970
Resultatdisponering				
Forslag til resultatdisponering:				
Overført til reservation til vedligeholdelse af ejendom	320	378	378	378
Betalte prioritetsafdrag	365	352	352	592
Regnskabsmæssige af- og nedskrivninger	0			
Amortisering af kurstab m.v.				
Indeksregulering lån	0		0	0
Øvrige resultatdisponering (urealiseret kurstab)	0			
Overført resultat	13	0	-28	0
	698	730	702	970