

Driftsbudget for afdeling 411, A/B Beyers Bakke

Budgetperiode 2016

Beliggenhed:

Konsul Bejers Allé
4300 Holbæk

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB

Ibrugtagningsår:

POSTBOKS 49

2004

ELMEVEJ 4

4450 JYDERUP

TLF.NR. 59 27 69 96

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	40	3.540,0
Erhverv		
Carporte		
Fælleslokale		
	40	3.540,0

Lejeforhøjelse i procent: 0,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<i>Manglende</i> <u>Ny budgetdækning</u>
M ² -leje lejligheder	704	0	704 28.000

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Afsnit</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
5	2	61,0	1	3.507	0	3.507
1	2	64,0	2	3.910	0	3.910
4	2	67,0	2	3.910	0	3.910
1	2	72,0	3	4.207	0	4.207
1	3	77,0	4	4.751	0	4.751
3	3	82,0	4	4.751	0	4.751
1	3	87,0	5	5.085	0	5.085
1	3	89,0	6	5.428	0	5.428
4	3	93,0	6	5.428	0	5.428
1	3	100,0	8	5.849	0	5.849
1	3	103,0	10	6.246	0	6.246
4	3	107,0	10	6.246	0	6.246
1	4	93,0	7	5.628	0	5.628
3	4	97,0	7	5.628	0	5.628
1	4	98,0	9	5.995	0	5.995
4	4	103,0	9	5.995	0	5.995
1	4	105,0	11	6.398	0	6.398
3	4	110,0	11	6.398	0	6.398

I alt 2.492.148 2.492.148

Vedtaget på generalforsamlingen den

	<u>Regnskab</u> 2014 (1000 kr.)	<u>Budget</u> 2014 (1000 kr.)	<u>Budget</u> 2015 (1000 kr.)	<u>Budget</u> 2016 (1000 kr.)
Boligafgifter	2.445	2.445	2.492	2.492
Andre driftsindtægter	0			
Indtægter	2.445	2.445	2.492	2.492
Ejendomsskat og forsikring	54	74	53	56
Forbrugsafgifter	122	127	116	125
Renholdelse	69	79	70	70
Vedligeholdelse, løbende	28	28	35	35
Vedligeholdelse, genopretning og renovering	267	0	0	0
Administrationsomkostninger	121	119	120	124
Øvrige foreningsomkostninger	16	13	10	10
Andre driftsomkostninger	1	0	0	0
Af- og nedskrivninger	0	0	0	0
Omkostninger	678	440	404	420
Resultat før finansielle poster	1.767	2.005	2.088	2.072
Finansielle indtægter	36	20	42	20
Finansielle omkostninger	-1.334	-1.370	-1.400	-1.390
Finansielle poster	-1.298	-1.350	-1.358	-1.370
Resultat før skat	469	655	730	702
Skat af årets resultat				
Årets resultat	469	655	730	702
Resultatdisponering				
Forslag til resultatdisponering:				
Overført til reservation til vedligeholdelse af ejendom	111	378	378	378
Betalte prioritetsafdrag	353	332	352	352
Regnskabsmæssige af- og nedskrivninger	0			
Amortisering af kurstab m.v.				
Indeksregulering lån	0			0
Øvrige resultatdisponering (urealiseret kurstab)	0			
Overført resultat	5	-55	0	-28
	469	655	730	702